

los Santa Beatriz
cerezos

CHECOR
inmobiliaria





Caro Paz x **CHECOR** inmobiliaria

Carolina Paz es una artista peruana con más de 10 años de trayectoria. Ha trabajado con más de 600 marcas, creando piezas únicas para firmas nacionales e internacionales. Su obra ha sido expuesta en más de 40 países, formando parte también de colecciones privadas y proyectos colaborativos a gran escala.

En Checor, creemos que el arte es una forma poderosa de inspirar y transformar nuestro entorno. Es por ello que junto a Caro Paz, creamos un mural en nuestra sala de venta que refleje la identidad del proyecto “Los Cerezos”. Caro se inspiró en los jóvenes independientes que llevan una vida activa, entre el trabajo, los estudios y las tareas del día a día y en el entorno de Santa Beatriz, un barrio con historia, lleno de áreas verdes ideales para caminar con comercios cercanos y fácil acceso al transporte público.





los cerezos

Santa Beatriz

**Una nueva historia,
el barrio de siempre.**

Santa Beatriz

Jr. Teodoro Cárdenas 631



Vive conectado

Caminando

A 4 min. de la estación México
A 6 min. de Starbucks
A 10 min. de Metro Luna Pizarro
A 11 min. del Parque de las Aguas

En bicicleta

A 14 min. del parque Mariscal R. Castilla
A 15 min. del Parque de la Exposición
A 17 min. de la Universidad Pacifico
A 25 min. del Parque Kennedy

En auto

A 8 min. de Javier Prado
A 12 min. de la UPC Salaverry
A 15 min. del Real Plaza C. Cívico
A 13 min. del Centro Empresarial
A 15 min. de Gamarra
A 25 min. de la PUCP

Conoce *nuestra* trayectoria

+21

AÑOS CONSTRUYENDO
FELICIDAD PARA
MÁS FAMILIAS

+630

DEPARTAMENTOS Y
LOCALES DESARROLLADOS

SOMOS PARTE DE:

CôDIP



CHECOR
inmobiliaria

PROMUEVE:

CONSTRUYE:

CHECOR
constructora



LAS FLORES
SANTA BEATRIZ
ENTREGADO



LOS GIRASOLES
SANTA BEATRIZ
ENTREGADO



LAS GARDENIAS
SANTA BEATRIZ
ENTREGADO



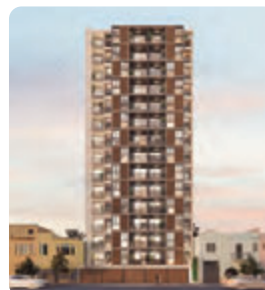
LAS ORQUÍDEAS
SANTA BEATRIZ
ENTREGADO



LAS CAMELIAS
SANTA BEATRIZ
ENTREGADO



LAS MAGNOLIAS
SANTA BEATRIZ
ENTREGA INMEDIATA



LAS DALIAS
SANTA BEATRIZ
ENTREGA INMEDIATA



PORTA 360
MIRAFLORES
EN CONSTRUCCIÓN



LOS LIRIOS
LINCE
EN PREVENTA

Elige una vivienda *verde*

hasta
30%* de ahorro
mensual



en tus consumos de agua y luz

*Fuente: MIVIENDA

Tasa preferencial
para cuotas mensuales más bajas



Conexión a gas
para mayor ahorro



Menor impacto
sobre el medioambiente



Mivivienda
Verde

Edge

Excellence In Design
For Greater Efficiencies



ve. arquitectura

X

CHECOR

inmobiliaria

VÊ | Arquitectura es un estudio liderado por Luciana Escobar y Maria Fernanda Valdettaro, arquitectas con más de 10 años de experiencia desarrollando proyectos residenciales y comerciales.

Su trabajo está dedicado a la arquitectura y diseño interior, enfocado en el desarrollo de proyectos de forma funcional, creativa e innovadora, trabajo que se vio reflejado en su participación en CASACOR 2023 y próximamente en la edición 2026.

Para el proyectos "Los Cerezos", buscaron diseñar espacios que además de ser funcionales, sean acogedores y atemporales, donde el uso del color aporte un toque contemporáneo y moderno a los ambientes. Estos se complementan con materiales naturales y vegetación que le dan vida al proyecto.





LOBBY

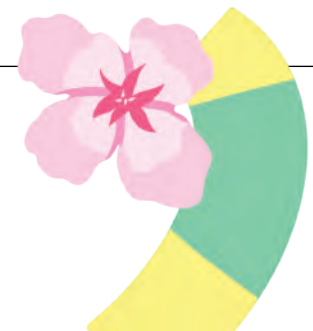
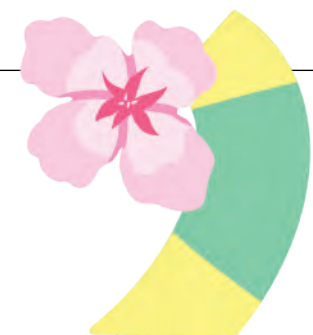




IMAGEN REFERENCIAL

COWORKING

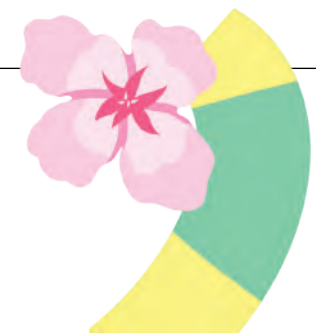
CHECOR | www.checor.com
inmobiliaria





COWORKING

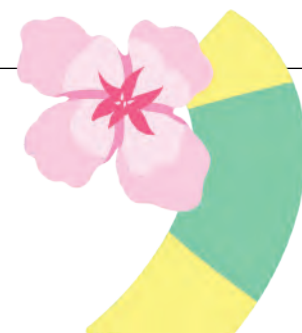
CHECOR | www.checor.com
inmobiliaria





TERRAZA COWORKING

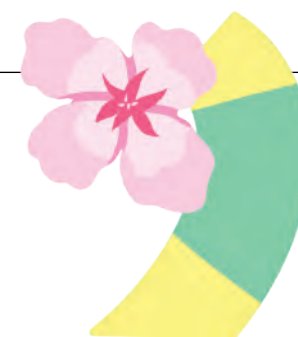
CHECOR | www.checor.com
inmobiliaria





SALÓN GOURMET

CHECOR | www.checor.com
inmobiliaria





ÁREA DE PARRILLA

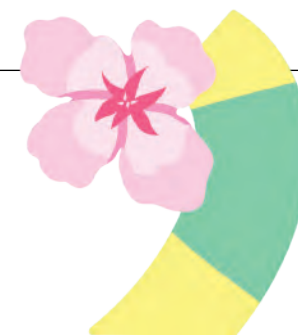
CHECOR | www.checor.com
inmobiliaria





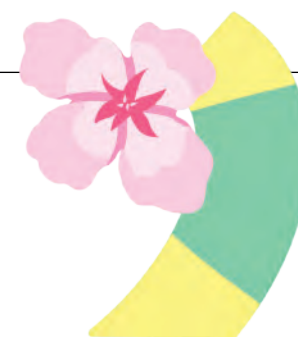
TERRAZA

CHECOR | www.checor.com
inmobiliaria



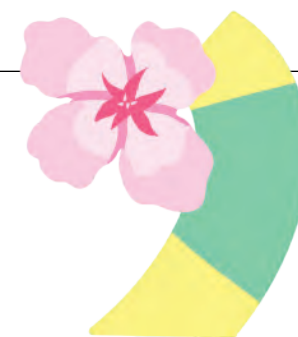


BIKE STATION



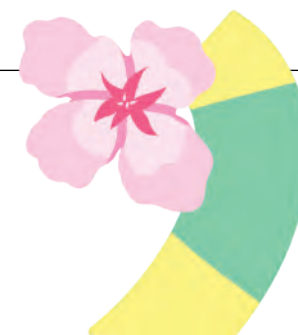


SALA COMEDOR TIPO X01





COCINA TIPO X01





SALA COMEDOR TIPO X01



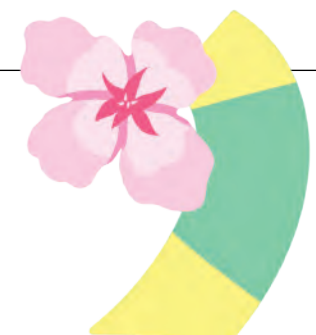


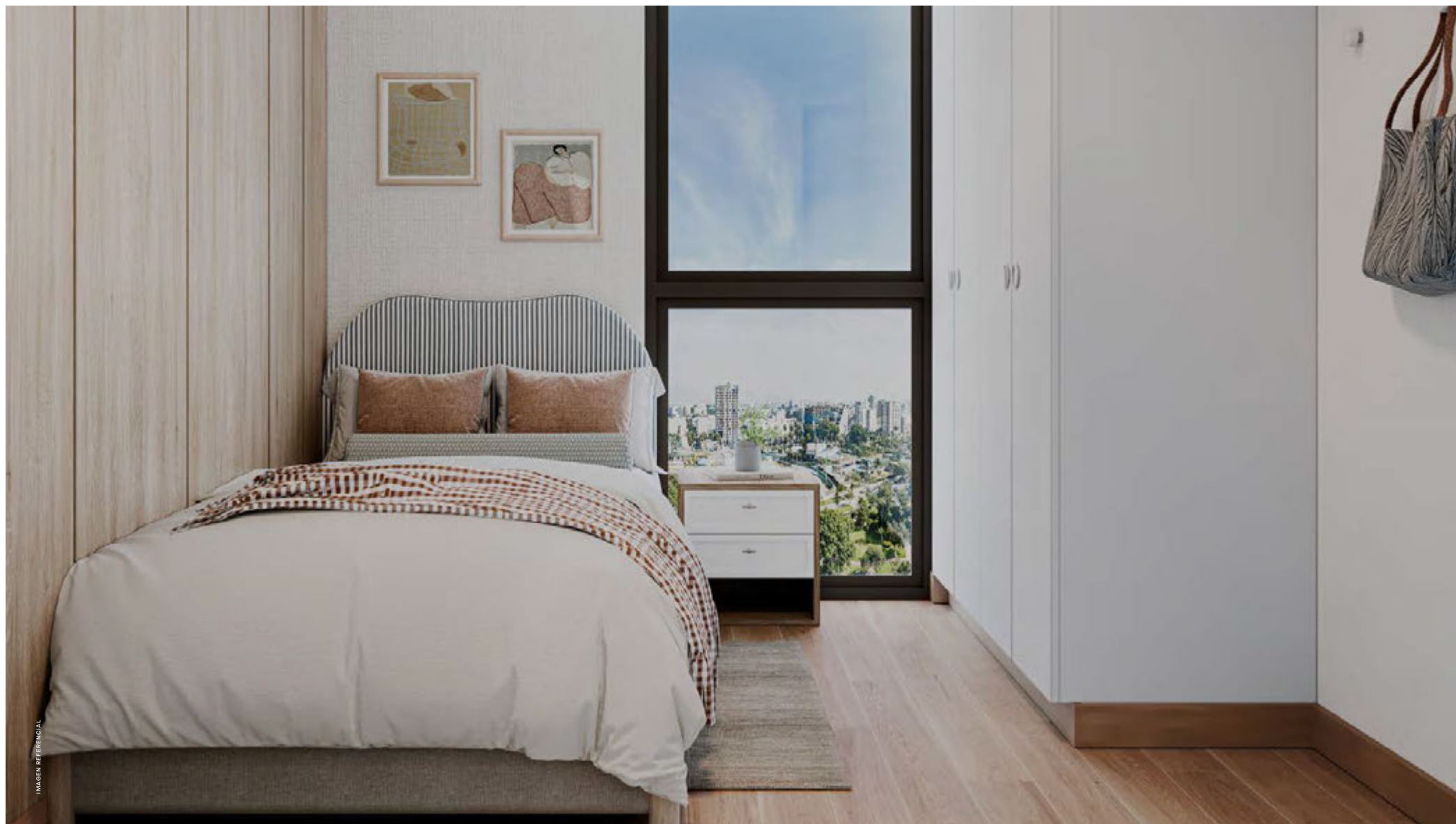
COCINA TIPO X06





DORM. PRINCIPAL





DORM. SECUNDARIO

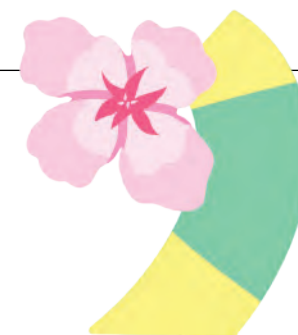




IMAGEN REFERENCIAL

BAÑO

CHECOR | www.checor.com
inmobiliaria



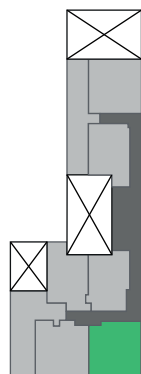
TIPO
x01

46.80 m²

 2 DORMITORIOS

 2 BAÑOS

 VISTA EXTERNA



TEODORO CÁRDENAS



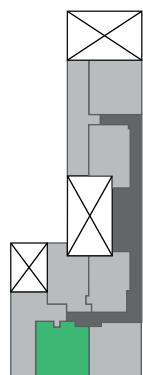
TIPO
x02

46.83 m²

 2 DORMITORIOS

 2 BAÑOS

 VISTA EXTERNA



TEODORO CÁRDENAS



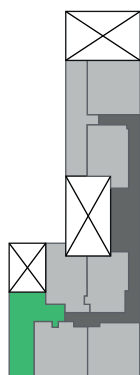
TIPO
x03

50.60 m2

 2 DORMITORIOS

 2 BAÑOS

 VISTA EXTERNA



TEODORO CÁRDENAS



TIPO
x04

40.03 m2



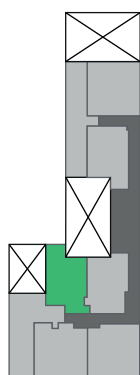
1 DORMITORIO



1.5 BAÑOS



VISTA INTERNA



TEODORO CÁRDENAS



TIPO

x05

40.03 m²



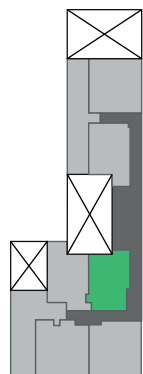
1 DORMITORIO



1.5 BAÑOS



VISTA INTERNA



TEODORO CÁRDENAS



TIPO

x06

40.07 m²



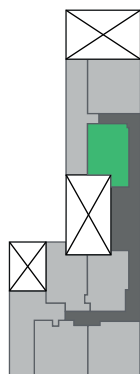
1 DORMITORIO



1.5 BAÑOS



VISTA INTERNA



TEODORO CÁRDENAS



TIPO
x07

43.37 m²



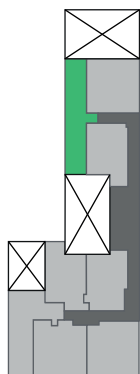
1 DORMITORIO



1.5 BAÑOS



VISTA INTERNA



TEODORO CÁRDENAS



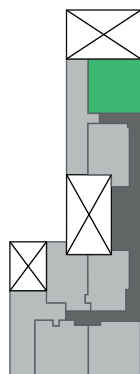
TIPO
x08

48.09 m²

 2 DORMITORIOS

 2 BAÑOS

 VISTA INTERNA



TEODORO CÁRDENAS



dúplex

DÚPLEX 1501

93.64 m²

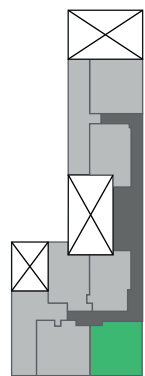
ÁREA TECHADA - 74.75 M²

ÁREA LIBRE - 18.89 M²

 2 DORMITORIOS

 2.5 BAÑOS

 VISTA EXTERNA



TEODORO CÁRDENAS



PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL



dúplex

DÚPLEX
1502

88.66 m²

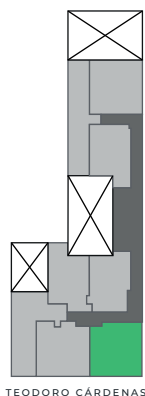
ÁREA TECHADA - 76.66 M²

ÁREA LIBRE - 12.00 M²

 2 DORMITORIOS

 2.5 BAÑOS

 VISTA EXTERNA



PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL



DÚPLEX
1503

94.06 m²

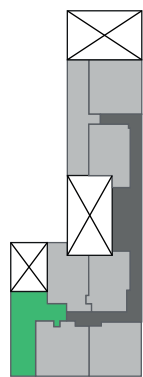
ÁREA TECHADA - 78.03M²

ÁREA LIBRE - 16.03 M²

 2 DORMITORIOS

 2.5 BAÑOS

 VISTA EXTERNA



TEODORO CÁRDENAS

PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL



DÚPLEX 1504

80.28 m²

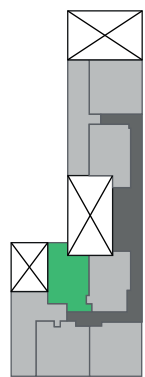
ÁREA TECHADA - 60.57 M²

ÁREA LIBRE - 19.71 M²

 1 DORMITORIOS

 2 BAÑOS

 VISTA INTERNA



TEODORO CÁRDENAS

PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL



DPTO.

1505

40.06 m²



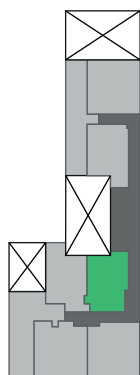
1 DORMITORIO



1.5 BAÑOS



VISTA INTERNA



TEODORO CÁRDENAS





CHECOR

inmobiliaria

📞 **994 073 106**
📞 **994 072 708**

www.checor.com

TODAS LAS IMÁGENES, COLORES, PLANOS, MOBILIARIO Y ACABADOS SON REFERENCIALES
Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS SEGÚN EL DISEÑO Y DESARROLLO DEL PROYECTO.

